

平成23年第2回定例議会で佐野れいじ区議の一般質問(6月24日)

>>> 佐野れいじのホームページは8月末リニューアルオープン(予定) ▶ <http://www.sanoreiji.jp> メール ▶ officesano@sanoreiji.jp



疑問が多い、中野区土地開発公社!

公社の借金は区の借金

中野区と土地開発公社との関係は、

- ①区が必要に応じて公社に土地購入の取得依頼をする
- ②公社は8行の協調融資団(いわゆる金融機関)から購入資金(元金)を借入れて土地を取得する
- ③その際、区が債務保証をし、利子については元金返済まで区が公社を通じて払う——という形になっています。
- ④区と公社の協定で、区は公社から5年以内に買い取るものとする

この公社の借入金は22年度で、総額131億2200万円に上ります。佐野区議が「公社の借金は区の借金でもある」と質したのに対し、区長は「その通りである」と答えました。

公社の役割はすでに終わっているのではないか

また、区と公社の協定で「区は公社から5年以内に買い取るものとする」となっていますが、実際には10年以上の土地が3点あり、総額で51億3000万円、これまで払ってきた利子は8億3900万円にも達しています。佐野区議の「公社イコール区であり、道路用地など区が直接購入することもあることから、公社の役割はすでに終わっているのではないか」との質問に、区長は「土

地先行取得のためにも公社は必要だ」と答えました。

甘えの構造が生まれて来ている

佐野区議は、再質問で「公社の債務は一般会計に含まれていない。財政の健全化は保たれているのか」と質しましたが、その他にも「公社の役員名簿を見ると、公社理事長は現中野区の副区長、理事の8人中8人が区の部長・室長、監事も副参事が務めている。金融機関も間違いのない中野区が保障をしているからこそ民間では考えられない優遇措置を受けることが出来、一方で区と公社の関係は競争原理や厳しさが忘れられ、甘えの構造が生まれて来ている」と指摘しています。

街づくりの一環として 区が購入した土地(郵政省跡地)

現在は本町二丁目暫定公園と一部が隣接して工芸大学の資材置き場となっている。区が平成19年12月に41億1500万円で購入、約2年4カ月で利子が2億1400万円にもなっている。



区職員の名刺は変だぞ?

区の職員の名刺は不統一で てんでんばらばら

良く日本の企業では、名刺はその「企業の顔」と言われ、特に初めて会う場合、名刺交換は欠くことの出来ない習慣・礼儀となっています。

現在、区職員の名刺は記載形式が不統一で「区の顔」としての役割を果たしていません。佐野区議は「名刺の紙質、字体、点字の挿入など記載内容の統一を図るべきだ。また、区が目指す目標や標語、指針などのロゴを記載したらどうか」と質問しました。

区長は「今後、紙の縦横、書体、大きさやロゴなど、区として統一し、支給することも含めて検討して行く」と答えました。

役職名「部長」「課長」がないのは 東京23区で中野区だけ

現在、東京23区で中野区だけが職位の呼称として「参事(部長級)」「副参事(課長級)」を使っていますが、今回の東日本大震災の支援で現地に行った副参事の中には、行った先の市町村では一般的に課長級ということが分からないので、わざわざ「~課長」という名刺を作成した人がいます。この呼称の問題は、昨年の定例会でも佐野区議が取り上げましたが、今回も区長は「中野区は分野があっても課はない」。つまり「福祉推進分野」はあっても「福祉推進課」が存在しないため、「課長」はいないというリクツです。

ぜひ、エスカレーターを!

中野新橋駅利用者は エスカレーター設置を願望している

メトロ中野新橋駅も昨年ようやく隣地を取得することが出来、長年の願いであったバリアフリー化がエレベーター設置のという形で実現しました。佐野区議は「せっかく用地スペースの確保が出来たのですから、ぜひ上部階段横に途中まででも、たとえ短くても、エスカレーターの設置をして欲しいとの強い声があります。区として、公共性・利便性の上からもぜひ地元のこうした声の実現化をはかるべきであると考えますが」と区の対応を質しました。

これに対し、区長は「エスカレーター設置に関しては、利用者動線や構造上の課題があると聞いている。



▲エレベーター用通路の工事が始まった中野新橋駅裏の区道

利用者の利便性向上の面からも、地元の強い要望があることをメトロに伝えたい」と述べるにとどまりました。

地元の人達と東京メトロ本社へ

佐野区議は議会での質問を終えた6月30日、地元の人達と東京メトロ本社を訪ね、地元の要望を伝えると共に駅舎のリニューアル、エレベーター設置等平成26年度完成予定を再確認しました。その上で、技術面、構造面等を含めてエスカレーター設置方法を検討するようメトロ側に要請、メトロ側も検討し回答すると約束しました。